

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

جناب آقای دکتر نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۵/۴۵۹۷۰ مورخه ۹۵/۱۱/۲۸ درخصوص توافق با آقایان بیگلو و قاسمی ، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۵/۱۲/۱۰ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۲۱۲ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :
درخصوص تملک دوباب خانه متعلق به آقایان محمدتقی بیگلو و شریفعلی قاسمی با نمایندگی آقای مرتضی فغانی (جزء لیست معارضین ارسالی از سوی سازمان مسکن) به جهت اجرا و بازگشایی بلوار ۶۵ متری ایران به شرح ذیل اقدام نماید :

۱ - در ازای واگذاری تمامی و ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۶ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۴۶۷۷ فرعی از ۱۴/۱۵ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین متعلق به آقای محمدتقی بیگلو دارای ۸۸/۵۰ مترمربع اعیان ، از قرار هر مترمربع اعیان به انضمام انشعابات از قبیل (آب و برق و گاز) مبلغ / ۱۵۰۰۰۰۰ ریال و هر متر مربع عرصه مبلغ / ۱۳۵۰۰۰۰۰ ریال همچنین بابت هزینه امتیاز پروانه دریافت شده برای ملک مذکور به شماره ۲/۸۳۴۱ مورخ ۷۲/۸/۱۸ مبلغ / ۳۹۷۰۰۰۰۰ ریال در مجموع بابت عرصه و اعیان و امتیازات پروانه مبلغ / ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال ، به نام شهرداری قزوین .

۲ - در ازای واگذاری تمامی و ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۶ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۵۶۵۸ فرعی از ۱۴/۱۵ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین متعلق به آقای شریفعلی قاسمی دارای ۱۱۰ مترمربع اعیان ، از قرار هر مترمربع اعیان به انضمام انشعابات از قبیل (آب و برق و گاز) مبلغ / ۱۵۰۰۰۰۰ ریال و هر مترمربع عرصه مبلغ / ۱۳۵۰۰۰۰۰ ریال ، در مجموع بابت عرصه و اعیان مبلغ / ۲۰۰۱۰۰۰۰۰ ریال به نام شهرداری قزوین .

۳ - در عوض شهرداری در قبال واگذاری پلاک های ذکر شده در بندهای ۱ و ۲ این مصوبه ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۶/۹۴ مترمربع با کاربری تجاری تحت پلاک ثبتی ۳۸ اصلی بخش ۵ قزوین واقع در بر خیابان حکمت ۵۲ (شمال قطعات چهارصد دستگاه) از قرار هر مترمربع / ۴۲۰۰۰۰۰ ریال جمعا " به ارزش / ۳۲۳۱۴۸۰۰۰۰ ریال به مشارالیهام واگذار

۱۳۹۵/۱۲/۱۵

۲۲/۱۳۹۵/۳۱۸۷

نماید . مابه التفاوت این عوض و معوض مبلغ / ۱۲۶۹۵۲۰۰۰ ریال می باشد که می بایست در دفترخانه همزمان با انتقال سند بنام شهرداری ، به نامبردگان پرداخت گردد . به موجب این مصوبه واگذار کنندگان کلیه اقدامات شهرداری را تأیید و تنفیذ نموده و ضمن اسقاط کافه خیارات از خویش ضامن کشف فساد و درک مبیع بوده و می بایست خسارت شهرداری و مدعی را پرداخت نمایند .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .
تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

فرج اله فصیحی رامندی
رئیس شورای اسلامی شهر قزوین